



# CASA DEL SORRISO - Badia Polesine

## Provincia di Rovigo

### COMMISSIONE di AGGIUDICAZIONE VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA n. 01

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN  
NUOVO IMPIANTO DI CHIAMATA DELLE STANZE E DEI SERVIZI NEL BLOCCO B –**

**CIG 741279826D - CUP I95C18000010002.**

L’anno duemiladiciotto, il giorno 05 (cinque) del mese di giugno alle ore 10,30 in Badia Polesine, nei locali degli Uffici Amministrativi, si è riunita la Commissione per la gara sopra citata, convocata per verificare la documentazione amministrativa per i lavori in esame.

Sono presenti:

- Caramore Nadia, Direttore della Casa del Sorriso - Presidente della Commissione;
- Barbara Zaghi – dipendente della Casa del Sorriso – testimone;
- Marisa Marchesin – dipendente della Casa del Sorriso – testimone e segretario verbalizzante.
- Nessun rappresentante delle ditte è presente.

#### PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore n° 15 del 18/03/2018, recante disposizioni sulla procedura di appalto dei lavori di realizzazione di un nuovo impianto di chiamata delle stanze e dei servizi nel blocco B della Casa del Sorriso, si è approvato l'avviso di indagine di mercato del 22/03/2018 per l'acquisizione di manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'appalto di che trattasi, il cui termine di presentazione delle candidature è scaduto il 13/04/2018 alle ore 12:00;
- la Procedura è quella Negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara , di sola esecuzione di lavori pubblici di importo superiore a € 40.000,00, ed inferiore a € 150.000,00, da esperire attraverso procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a) del D. lgs. n. 50/2016, previa esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del medesimo decreto, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi del comma 2; l'importo a base d'asta è di € **94.616,57**, di cui € **92.916,57** soggetti a ribasso ed € **1.700,00** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito verbale di sorteggio del 19/04/2018 delle 56 candidature arrivate, di cui ammesse n. 49, sono state sorteggiate 10 ditte che sono state invitate, identificabili nei numeri: **4-6-16-33-35-37-41-43-44-48**. **Le Ditte successivamente sono state invitate** con lettera invito a mezzo pec e inviati gli allegati di gara per poi presentare offerta entro le ore 12.00 del 01/06/2018.

#### RILEVATO CHE :

- le offerte delle 10 ditte sorteggiate dovevano pervenire entro il giorno 01/06/2018 alle ore 12.00;
- che entro tale termine sono giunte, nel plico regolarmente sigillato, le offerte di 9 ditte tranne la ditta n. 41 che ha comunicato di non partecipare;

## TUTTO CIÒ PREMesso

Il Presidente della Commissione, alla presenza dei testimoni e assistito dal Segretario verbalizzante fa presente che sono pervenuti i 9 plichi contenenti le offerte da parte delle imprese sotto indicate:

N°	Protocollo arrivo	Ditta	Indirizzo	Città	PEC	CF/ PI
1	1528	DZ impianti di Zerbin Daniele	Via dei Cesari, 111	45010 Rosolina (Ro)	daniele.zerbin@pec.perind.it	01370870295
2	1536	S.I.R.E: Elettronica di Iandolo Alfredo srl unipers.	Via Sant'agnese,39	40132 Bologna	sirelettronica@cert.cna.it	00863631206
3	1540	Rendo Impianti srl unipersonale	Piazzale Europa, 9	Ancona	rendoimpiantisrl@pec.it	05158150879
4	1542	SICE srl	Via De Nicola, 40	92021 Aragona (Ag)	sicecostruzionisrl@pec.it	02182210845
5	1544	Tre erre impianti srl	Via Zuliani , 17	37069 Villafranca di Verona	info@pec.treerreimpianti.it	02931980235
6	1553	SIA 84 srl	Via Aniene, 22	Castel Madama (Roma)	sia84srl@pec.it	12344571000
7	1558	R.G. Impianti tecnologici	Via Marche Fave, 47/D	45026 Lendinara	r.g.impiantisrl@pec.it	01403130295
8	1559	SO.GE.di.CO. srl	Via Del Trifoglio, 19/A	30175 Marghera, (Ve)	sogedico@pec.it	03309320277
9	1561	ESSEIMPIANTI srl unipers.	Via S. Maria Nuova, 61/A	45026 Lendinara	esseimpiantisrl@pec.it	01255170290

La ditta BOZZA & CERVELLIN srl di Rovigo ha inviato comunicazione protocollata al n. 1562 del 01/06/2018 di non partecipare alla gara.

Dopo aver constatato che i plichi pervenuti in tempo utile rispettano le modalità di presentazione e sigillatura, secondo quanto stabilito nella lettera d'invito, il Presidente dispone l'apertura degli stessi ai fini della verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Dall'esame della documentazione amministrativa (busta A) contenuta nei plichi delle ditte sotto indicate il Presidente della commissione rileva quanto segue:

- La presenza all'interno della documentazione amministrativa e della busta contenente l'offerta economica, debitamente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi, ai sensi della precedente lettera b);
- la ditta **SICE srl di Argenta** ha presentato documentazione irregolare *in quanto il doc. A) Documento di Gara Europea (DGUE) non è compilato per le parti riguardanti i requisiti di capacità economica finanziaria (Articolo 83, comma 1, lettera b) del codice degli appalti.*
- la ditta **TRE ERRE Impianti srl di Villafranca di Verona** ha presentato documentazione irregolare: non è stato allegato alla documentazione amministrativa la certificazione SOA.

Il Presidente richiama a tale proposito, l'istituto del Soccorso Istruttorio, ex art. 83 comma 9 del Codice degli appalti, a cui si può ricorrere nell'ipotesi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara, escludendo i casi in cui si accerta l'insanabilità della causa di esclusione dalla gara.

Il RUP, al fine di garantire l'effettività della *ratio* della disciplina e consentire la più ampia partecipazione concorrenziale, decide di avviare le procedure del "soccorso istruttorio" nei confronti delle ditte **SICE srl di Argenta** e **TRE ERRE Impianti srl di Villafranca di Verona** ed incarica il responsabile dell'ufficio economato di richiedere la predetta integrazione documentale nei confronti delle citate ditte invitandole, nei termini stabiliti, a produrre la documentazione mancante entro 10 gg dalla comunicazione formale di richiesta, **pena l'esclusione della gara.**

Il Presidente /RUP constatato che l'aggiudicazione è prevista, con il criterio del minor prezzo o prezzo più basso, espresso in cifra percentuale, che dovrà risultare, a pena di esclusione, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e che si dovrebbe applicare l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice nel testo modificato dal D. Lgs. 56/2017, evidenza che le offerte pervenute sono numero 9 (nove) e pertanto in numero inferiore a 10 (dieci) per cui l'esclusione automatica non è esercitabile allorché il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci. In questo caso si procederà alla valutazione della congruità delle offerte secondo le previsioni di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente di gara, viste le risultanze sopra riportate, dispone di differire ad una successiva seduta pubblica, che sarà comunicata a mezzo pubblicazione di avviso nel sito internet della Casa del Sorriso almeno tre giorni prima, di sospendere le operazioni di gara e di riprendere i lavori non appena le due ditte indicate avranno prodotto quanto richiesto, **entro le ore 12.00 del 18 giugno 2018, pena l'esclusione.** La richiesta sarà inviata a mezzo pec .

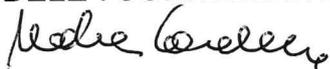
La restante documentazione, per le rimanenti ditte, essendo regolare viene approvata.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito internet della Casa del Sorriso alla sezione *Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti.*

La seduta di gara è chiusa alle ore 11,20. Le buste contenenti le offerte vengono chiuse in apposito plico che viene siglato sui lembi di chiusura dai componenti il seggio di gara e conservato in armadio chiuso a chiave, custodita dal Presidente di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
DELLA COMMISSIONE



I TESTIMONI



IL SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE



